

ZMLUVA O DIELO
na realizáciu opráv a údržbu výt'ahových zariadení, odborných prehliadok
a skúšok výt'ahov, uzatvorená v zmysle § 264 ods. 2 Obchodného zákonníka
§ 536- 565

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ: Peter Vojtuš - CA VÝŤAHY ČADCA
Oščadnica 976, 023 01

Zastúpený: p. Peter Vojtuš

Bankové spojenie: VÚB Čadca, č. účtu:
IČO: 43 405 991 DIČ: 1033651740
Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH!

Objednávateľ: Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca
Palárikova 2311
022 16 Čadca

Zastúpený: **Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ**

Bankové spojenie: SLSP, a.s. Čadca
Č. účtu: [redacted]
IČO: [redacted]

Pracovníci poverení zastupovať zmluvné strany:

Za zhotoviteľa: p. Peter Vojtuš

Za objednávateľa: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

Počet vyhotovení zmluvy:2

Počet strán zmluvy:5

V Čadci dňa: 03.12.2013

II. PREDMET ZMLUVY

Komplexná starostlivosť o výtahy, ktoré sú trvalou súčasťou budov a objektov za dohodnutú odmenu.

1. Opravárenská činnosť a skúšanie podľa vyhl. 508/2009 Z.z.

- 1.1 odborné skúšky
- 1.2 odborné prehliadky
- 1.3 overovacie skúšky
- 1.4 práce podľa požiadaviek zákazníka / elektro., prevíjanie motorov, príp. ďalšie práce na výtahových zariadeniach/
- 1.5 samostatná výmena nosných prostriedkov
- 1.6 mazanie výtahov a ich čistenie
- 1.7 drobné opravy výtahov

2. Ťažká pracovná údržba výtahov

- 2.1 stredné opravy výtahov
- 2.2 generálne opravy výtahov
- 2.3 rekonštrukcia výtahov v zmysle technických podmienok výrobcu, ktorá presne vymedzuje uvedené názvoslovie
- 2.4 dodávka netypových výtahových zariadení

3. Projekčná a technicko-poradenská činnosť na výtahových zariadeniach

- 3.1 včasné informovanie o zmenách STN a nadväzujúce uskutočňovanie úprav výtahových zariadení a súboru prevádzkovej dokumentácie
- 3.2 zaškoľovanie dozorcov výtahov v súlade s platnými predpismi a normami.
- 3.3 zabezpečovanie styku s výrobcom výtahových zariadení s prepojením na značkový servis
- 3.4 doplnenie a skompletovanie súboru prevádzkovej dokumentácie podľa požiadaviek platných STN a predpisov výrobcu
- 3.5 spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre opravy výtahov
- 3.6 okamžité riešenie vzniknutých technických problémov

4. Činnosť výtahového technika

5. Zámočnícke práce súvisiace s opravou výtahov

6. Elektromontážne práce súvisiace s opravou výtahov

- 6.1 bežné opravy elektroinštalácie
- 6.2 elektromontážne práce
- 6.3 zhotovenie PD
- 6.4 odborné prehliadky a odborné skúšky

III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Opravy, mazanie, čistenie, a odborné prehliadky a odborné skúšky následné opravy budú vykonávané na základe zisťovacieho protokolu nami vypracovaného a harmonogramu OP a OS na príslušný objekt /obytný dom/ a obdobie, po predložení potrebnej dokumentácie objednávateľom. Bežné poruchy budú odstraňované do 12 hodín od nahlásenia /vrátane SO-NE/.
2. Pri havarijných poruchách vykonať okamžitý prvý zásah.
3. Práce budú vykonávať kvalifikovaní pracovníci - ručenie za kvalitu prevedených prác.
4. Vykonávať záznamy o prevedených opravách do knihy kontrol výťahu, ktorá je uložená u prevádzkovateľa výťahu.
5. Ohlasovacia povinnosť pri nástupe na výkon všetkých druhov prác a činností.
6. Pracovný list vyhotoviť v 3 vyhotoveniach /1x zhotoviteľ, 1x príloha k faktúre, 1x konateľ- dozorca/.
7. Vymenený /chybný/ materiál, alebo časti zariadení odovzdať konateľovi alebo dozorcovi obytného domu.

IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Vytvoriť montážnym pracovníkom zodpovedajúce podmienky pre riadny a bezpečný výkon práce / riadne odovzdanie pracoviska, dostupnosť dozorca výťahu, predloženie technickej dokumentácie, kľúčov od strojovne, atď./.
2. Potvrdiť montážnym pracovníkom vykonanie prác na pracovných výkazoch výlučne zodpovedným pracovníkom.
3. Preukázateľne poučiť montážnych pracovníkov so špecifickými podmienkami priestorov do ktorých vstupujú a vykonávajú servisnú činnosť.
4. Zaisťiť montáž hlavného prívodu výťahu a osvetlenia strojovne.
5. Včasné nahlásenie porúch osobne alebo telefonicky na č.t.:0911 462953
0911 905 015
0908 515 306
0902 115 929

Pracovná doba je od 7.30 do 15.30 hod.

6. Havarijné stavy po 15.30 hlásiť na hore uvedených číslach.
7. V čase rekonštrukcie nákladných výťahov v Chirurgickom pavilóne KNsP Čadca hlásiť na vyššie uvedené čísla poruchy nákladných výťahov na ktorých prebieha rekonštrukcia a zhotoviteľ je povinný prísť na opravu do 30 minút od telefonického nahlásenia.

V. CENA

Zmluvné strany dohodou stanovili cenu za dielo:

1. Lahká údržba – opravy výťahov, odstránenie závad po OP a OS, mazanie výťahov, budú faktúrované 15,00 € / hod.

2. Ťažká údržba - práce uvedené v ods. II/2(2.1-2.3) . Práce vykonané na základe zmluvy budú fakturované v hodinovej sadzbe 15,00 €.
3. Ceny odborných prehliadok a skúšok sú uvedené v prílohe č. 1. tejto zmluvy.
4. Práce, ktoré nie sú uvedené v cenníku budú účtované hodinovou sadzbou 15,00 €.

4/4

VI. ČAS PLNENIA

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2014 do 31.12. 2015.

VII. SPOSOB PLATBY

Fakturácia bude vykonaná po ukončení prác. Práce podľa tejto zmluvy budú vykonané vždy so súhlasom objednávateľa. Materiál vopred schvaľuje objednávateľ. Podkladom pre faktúru zhotoviteľa je vždy pracovný výkaz podpísaný objednávateľom.

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí faktúru do **30** dní po jej doručení. Pri omeškaní s platením je objednávateľ povinný platiť zákonné úroky z omeškania.
2. V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne **59** dní, je zhotoviteľ **oprávnený pozastaviť výkony** až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
3. Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov zhotoviteľom, alebo odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom.
4. Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, zhotoviteľ vykoná revíziu prehliadku na predmetných zariadeniach po súhlase objednávateľa, a to iba vtedy, ak je potrebná a vyžadujú to platné právne predpisy. Táto služba bude zhotoviteľom fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.

VIII. REKLAMAČNÉ KONANIE A SPOLUPOSOBENIE

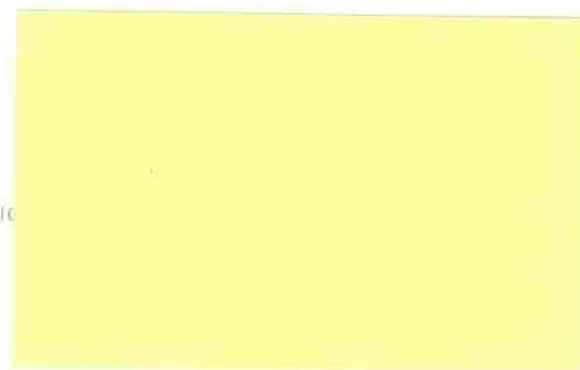
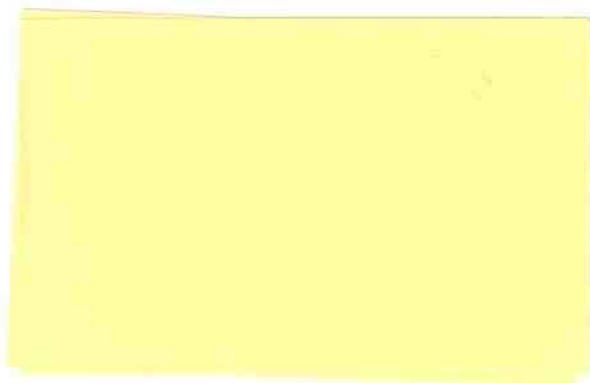
1. Pri opravách je objednávateľ povinný závady opráv reklamovať písomne v záručnej dobe, ktorá je 2 roky po ukončení opravy na dodaný materiál.
2. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pracovníkov zhotoviteľa so špecifickými podmienkami v priestoroch, do ktorých budú vstupovať a vykoná vstupné školenie BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ je povinný sa vyjadriť k opodstatnenosti reklamácie do 24 hodín od doručenia reklamácie. V prípade, že je reklamácia opodstatnená, zhotoviteľ

- reklamovanú závalu okamžite odstráni.
4. Záruka zaniká v prípade, že závala vznikla neodborným zásahom alebo zavinením tretej osoby.
 5. Záručná doba na stredné a generálne opravy je 5 rokov po zhotovení (vykonaní).

5/5

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno robiť len písomnou formou.
2. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu.
Výpovedná doba tejto zmluvy je:
a/ 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď zmluvy,
b/ 1 deň v prípade výpovede za hrubé porušenie zmluvných povinností.
3. Zmluvu možno skončiť aj písomne dohodou.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
5. Príloha č. 2 tejto zmluvy tvorí zoznam výťahov v KNsP Čadca, ktoré sú predmetom servisnej a revíznej činnosti podľa tejto zmluvy.
6. Príloha č.1 a č.2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.



Príloha č. 2

Zoznam výťahov v KNsP Čadca.

Výťahy, ktoré sú trvalou súčasťou budov a objektov: osobné, lôžkové a nákladné
s povolenou dopravou osôb

názov	typ	výr.č.	výrobca	rok výr.	nosnosť (kg)	počet stanie
<i>Chirurgický pavilon:</i>						
os.	A1O	4186 2308	Trans. Brno	1986	250	7
os.	A1O	4186 2309	Trans. Brno	1986	250	7
lôž.	A1L	4164 6505	Tr. Brat.	1964	500	7
lôž.	A1L	4164 6506	Tr. Brat.	1964	500	7
<i>Poliklinika:</i>						
os.	A1O	45-3-245	Tr. Břec.	1972	500	7
os.	A1O	45-3-246	Tr. Břec.	1972	500	7
<i>Internistický pavilon:</i>						
lôž.	A1L	1585-2-026	Tr. Břec.	1983	500	7
lôž.	A1L	1585-2-027	Tr. Břec.	1983	500	7
os.	A1O	1545-2-107	Tr. Břec.	1983	500	7
os.	A1O	1545-2-108	Tr. Břec.	1983	500	7
<i>Biorenal:</i>						
lôž.	A1L	C5 NE0150	OTIS	1992	500	2
<i>Spoj.chodba:</i>						
lôž.	A1L	C5 NE0146	OTIS	1992	500	4*
lôž.	A1L	C5 NE0148	OTIS	1992	500	3
lôž.	A1L	C5 NE0149	OTIS	1992	500	3
<i>Kuchyňa:</i>						
nákl.	A2N	36-300-14	Tr.Brát.	1965	1000	2
nákl.	A2N	36-300-15	Tr.Brát.	1965	1000	2
<i>Práčovňa:</i>						
nákl.	A2N	25-9-40156	Tr.Břec.	1990	500	2
nákl.	A2N	25-9-40157	Tr.Břec.	1990	500	2
<i>Lekáreň:</i>						
nákl.	A2N	35-3-147	Tr.Břec.	1975	500	2
nákl.	A2N	35-3-148	Tr.Břec.	1975	500	2

Vysvetlivky :

OTIS -OTIS TRANZA Břeclav, Tr.Brát.-TRANSPORTA Bratislava
Tr. Břec.- TRANSPORTA Břeclav, Tr.Brno -TRANSPORTA Brno

*výťah odstavený z prevádzky

Vypracoval – Mgr. Tomáš Poláček – výťahový technik

Príloha č. 1

Cenník na servisu výťahov v KNsP Čadca

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca		Revízia
Poliklinika 2x 500kg - 7 staníc		90,00 €
Lekáreň 2x 500kg - 2 stanice		70,00 €
Kuchyňa 2x 1000kg - 2 stanice		70,00 €
Práčovňa 2x 500kg - 2 stanice		70,00 €
Spojovacia chodba 2x 500kg - 3 stanice		120,00 €
Dialýza 1x 500 kg - 2 stanice		40,00 €
Nový lôžkový pavilón 4x 500kg - 7 staníc		180,00 €
Starý lôžkový pavilón 2x 500kg - 7 staníc		100,00 €
Starý lôžkový pavilón 2x 250kg - 7 staníc		90,00 €
Konečná cena revízií spolu v € za 19 výťahov		830,00 €

revízie výťahov	830,00	€
hodinová zúčtovacia sadzba	15,00	€
splatnosť faktúr	30	dni
zmluvná pokuta pri oneskorení denne	0,025	%
nástup na opravu	0,5	hodiny
vyslobodenie uviaznutej osoby	1	hodina
cena za KM	neúčtuje	€